



+7 (423) 291-99-90



# Презентация жилого комплекса «Видный»

Строительство объекта финансируется  
ПАО «Сбер». Эскроу счета.  
Срок сдачи 2 квартал 2023 года.



White Development / ЖК «Видный»

+7 (423) 291-99-90



## Развитая инфраструктура

Жилой комплекс расположен в районе, где уже давно есть все необходимое для комфортной жизни: сады и школы, магазины и торговые центры, остановки общественного транспорта и другое.





White Development / ЖК «Видный»  
+7 (423) 291-99-90

## Жилой дом комфорт+ класса

ЖК «Видный» — это двухсекционный 24 этажный дом, где представлен большой выбор планировочных решений от уютных студий 27м<sup>2</sup> до просторных 4-комнатных квартир 95м<sup>2</sup>. Высота потолков до 4 метров.



White Development / ЖК «Видный»  
+7 (423) 291-99-90

## Современная архитектура

Фасад дома украсят японские панели приятной текстуры в спокойных, приятных тонах.



White Development / ЖК «Видный»

+7 (423) 291-99-90

## Комфортные и свободные пространства

Центральный холл будет разделен на 4 зоны: лаунж-зона, ресепшн, почтовая зона и лифтовой холл, которые выполнены в рамках единой концепции.

**White Development / ЖК «Видный»**

+7 (423) 291-99-90

## **Важна каждая минута**

Именно поэтому дом оборудован скоростными бесшумными лифтами, что позволит обеспечить прибытие кабины в утренние и вечерние час пик за минимальное время.

**White Development / ЖК «Видный»**

+7 (423) 291-99-90

## **Варианты отделки на любой вкус и бюджет**

В ЖК предусмотрены квартиры с черновой отделкой, white-box и ремонтом «под ключ».



White Development / ЖК «Видный»

+7 (423) 291-99-90

## Черновая отделка

Квартира передается собственнику в следующем виде: остекление окон и лоджий, установка радиаторов отопления, также предусмотрена установка приборов учета тепла и многое другое. Электрические коммуникации также будут подведены к каждой квартире.



**White Development / ЖК «Видный»**

+7 (423) 291-99-90

The background image shows a bright, minimalist interior of an apartment. The walls are a clean, off-white color. A large window with a black frame is the focal point, offering a view of a cityscape with greenery and buildings. The floor appears to be a light-colored, textured material. The overall atmosphere is bright and airy.

## White box

В квартире уже выполнены все шумные и грязные работы: возведены межкомнатные перегородки, оштукатурены и выровнены стены, пол готов для напольного покрытия, сделаны откосы, выполнены электротехнические работы.



**White Development / ЖК «Видный»**

+7 (423) 291-99-90

## **Ремонт «под ключ»**

Квартира полностью готова для Вас, осталось только расставить мебель и можно наслаждаться жизнью в новой квартире.



White Development / ЖК «Видный»  
+7 (423) 291-99-90

## Паркинг в доме

В двухуровневый подземный паркинг на 284 места можно спуститься на лифте прямо с жилых этажей. Паркинг будет оборудован системой круглосуточного видеонаблюдения, системой контроля въезда и выезда, а также системой пожаротушения.



White Development / ЖК «Видный»

+7 (423) 291-99-90

## Благоустроенная территория

Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории жилого комплекса. Будет организован большой прогулочный бульвар, уютные зоны отдыха со скамейками, игровые площадки для детей и универсальная спортивная площадка для активного отдыха.



**White Development / ЖК «Видный»**

+7 (423) 291-99-90

## **Все для вашего комфорта**

Магазины и сервисы в ЖК «Видный» расположены на 1 этаже - теперь вся необходимая инфраструктура у вас дома.



**White Development / ЖК «Видный»**

+7 (423) 291-99-90

## **Инвестиционная привлекательность**

Учитывая объективные преимущества объекта, можно с уверенностью рассматривать покупку квартиры под дальнейшую сдачу в аренду со стабильно высоким доходом или перепродажу с большой прибылью.



**White Development / ЖК «Видный»**

+7 (423) 291-99-90

## Способы покупки

В ЖК «Видный» действуют специальные ставки по ипотеке от 0,1%, беспроцентная рассрочка до окончания строительства, 100% оплата и Trade-in.



White Development / ЖК «Видный»

+7 (423) 291-99-90

## Застройщик – группа компаний “Жилкапинвест”

В портфеле компании более 100.000 м<sup>2</sup> введенной в эксплуатацию жилой площади в городе. По объемам строительства группа компаний занимает лидирующие позиции в Приморском крае.





Брокер проекта – экспертное агентство White Development.  
Наши брокеры за 20 минут подберут для вас 3-5 подходящих объекта.  
Согласуют ипотеку и сопровождают на всех этапах сделки.

**Работаем с любовью и без комиссии.**

+7 (423) 291-99-90