

# Самолет 2023



самолет

# Самая быстрорастущая публичная компания в России по итогам 2021 года и одна из крупнейших федеральных корпораций в сфере proptech и девелопмента

ТОП-2

крупнейших строительных компаний России\*

3 млн м<sup>2</sup>

введено в эксплуатацию

29 млн м<sup>2</sup>

Земельный банк



20 жилых кварталов

построено



\* по данным Единого ресурса застройщиков (erzrf.ru) на 01.06.2022

**самолет**



# Сабанеева 125



САМОЛЕТ



# О проекте

7,6 км

Объездная  
дорога

3 км

Парк  
Минный городок

8 км

Центр  
Владивостока

Сабанеева 125 — первый квартал по стандартам группы «Самолет» во Владивостоке. Это современный, комфортный жилой комплекс в столице Приморского края с комфортным подземным паркингом.

Точечная застройка в районе с готовой инфраструктурой.

Порядка 20 минут на автотранспорте до центра города. В комплекс входят три башни по 25 этажей.



самолет



# Транспортная доступность

01



самолет



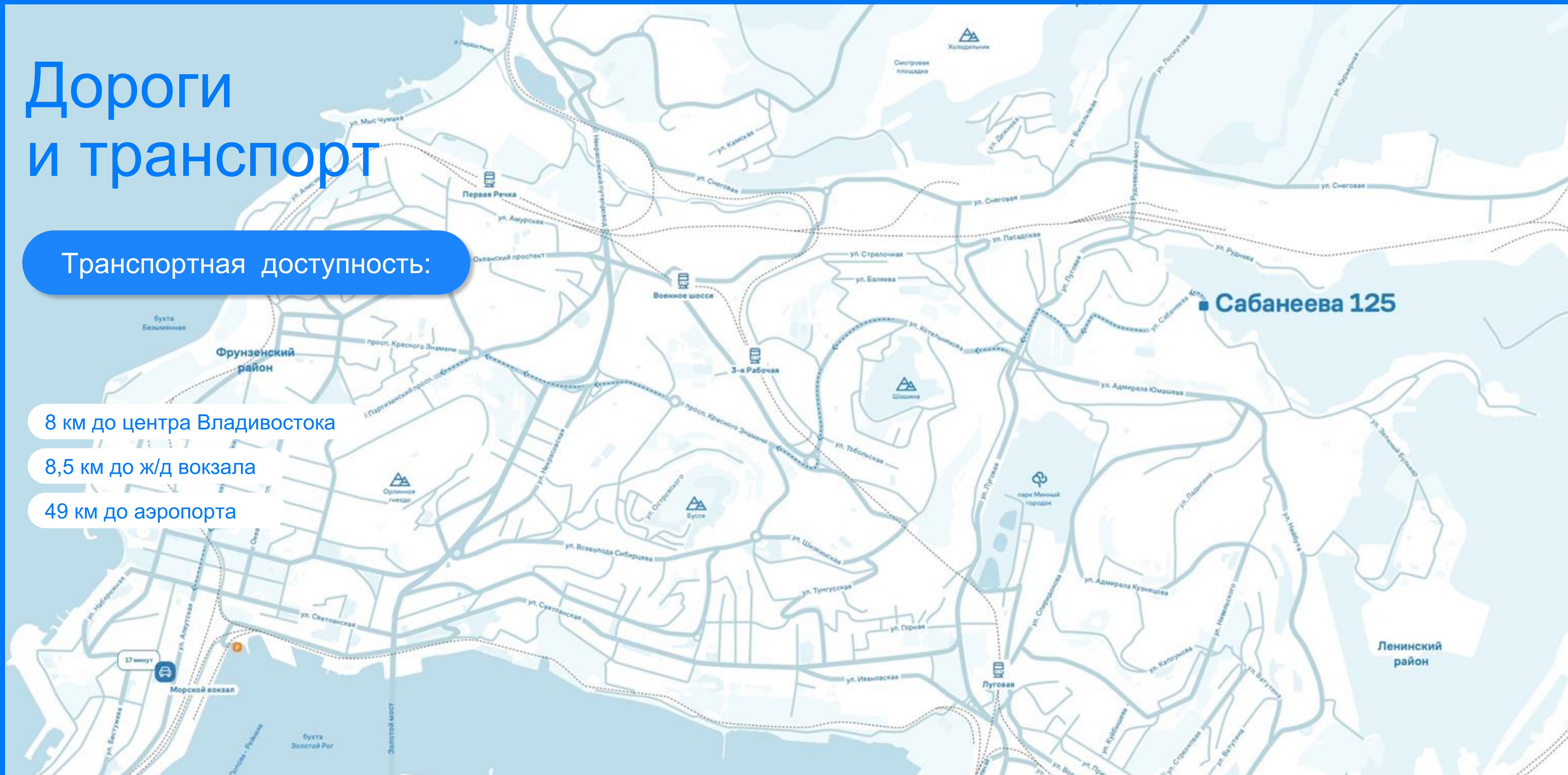
# Дороги и транспорт

Транспортная доступность:

8 км до центра Владивостока

8,5 км до ж/д вокзала

49 км до аэропорта



самолет



## Общественный транспорт:

Остановка общественного транспорта в 2 минутах:

Маршрутка: 37

Удобное расположение «Сабанеева 125» — это возможность легко добраться до любой точки Владивостока, а также выехать за город. Дорога до центра займет 20 минут на автомобиле или 50 минут на общественном транспорте. Рядом находятся сразу несколько автобусных остановок.

Международный аэропорт имени В. К. Арсеньева расположен в 50 минутах пути на машине, а железнодорожный вокзал — в 25 минутах.



самолет



# Окружение и инфраструктура проекта

02











Конный клуб



Гипермаркеты



Нагорный парк



самолет



# Современные дома

03





## Основные характеристики проекта:

1 очередь 1 этап начало строительства 1 квартал 2023 года

- Монолитные дома высотой 25 этажей на едином стилобате
- Долговечные и надежные фасадные решения
- Для отделки фасадов мы комбинируем плитку разных оттенков
- Корзины под кондиционеры
- Квартиры с террасами на втором этаже
- Балконы верхних этажей с панорамным остеклением
- Дизайнерские входные группы – вход на уровне земли, витражные двери
- Колясочные на 1 этажах
- 3 лифта на секцию, 2 грузовых и 1 пассажирский
- Кладовые помещения на -1 этаже
- Подземный паркинг







RETAIL

RETAIL

RETAIL

самолет





самолет





самолет





самолет





самолет



# Дворы и детские площадки

04







Дворы «Сабанеева 125» — это уютное безбарьерное пространство, закрытое от машин и посторонних.

В каждом дворе будут установлены детские и спортивные площадки, а также зоны для спокойного отдыха.

Благодаря всесезонному озеленению и тематическим арт-объектам дворы будут радовать глаз круглый год.

Все пешеходные дорожки будут уложены с учетом естественного природного рельефа и будут адаптированы для безопасного и удобного использования.

Для детей мы построим детские площадки с песочницами, качелями, горками, развивающими играми и зоной отдыха для родителей.



самолет









самолет





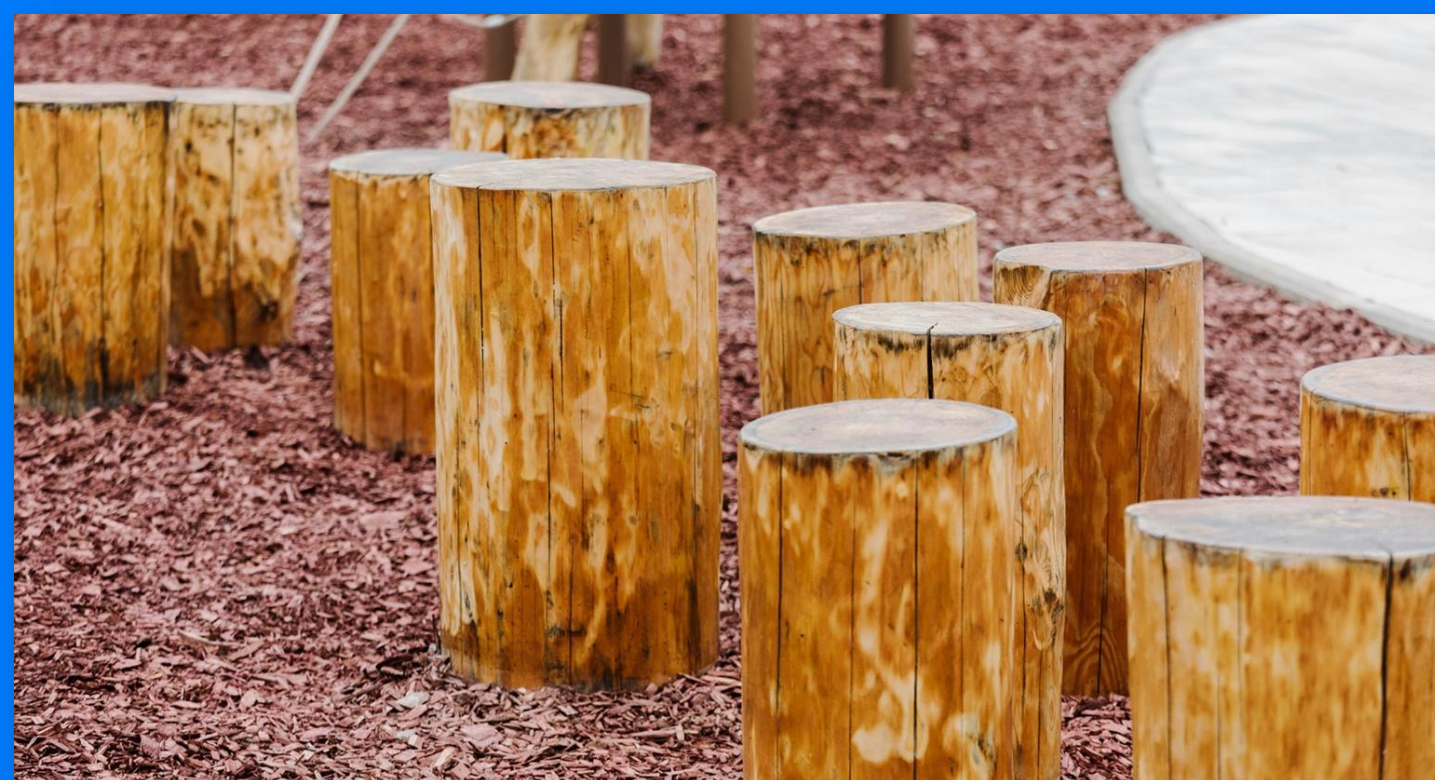
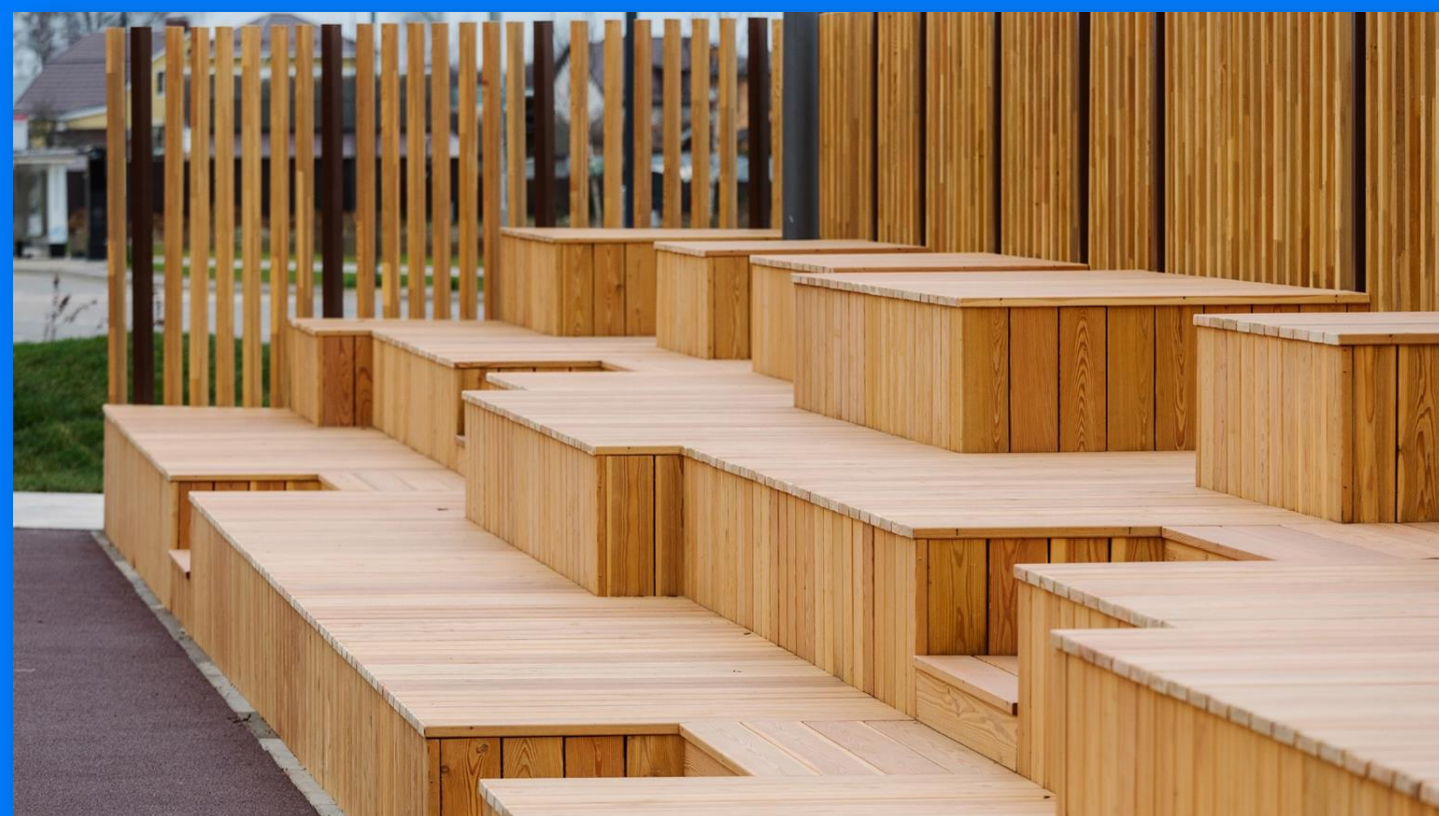




самолет



# Примеры оборудования детских площадок



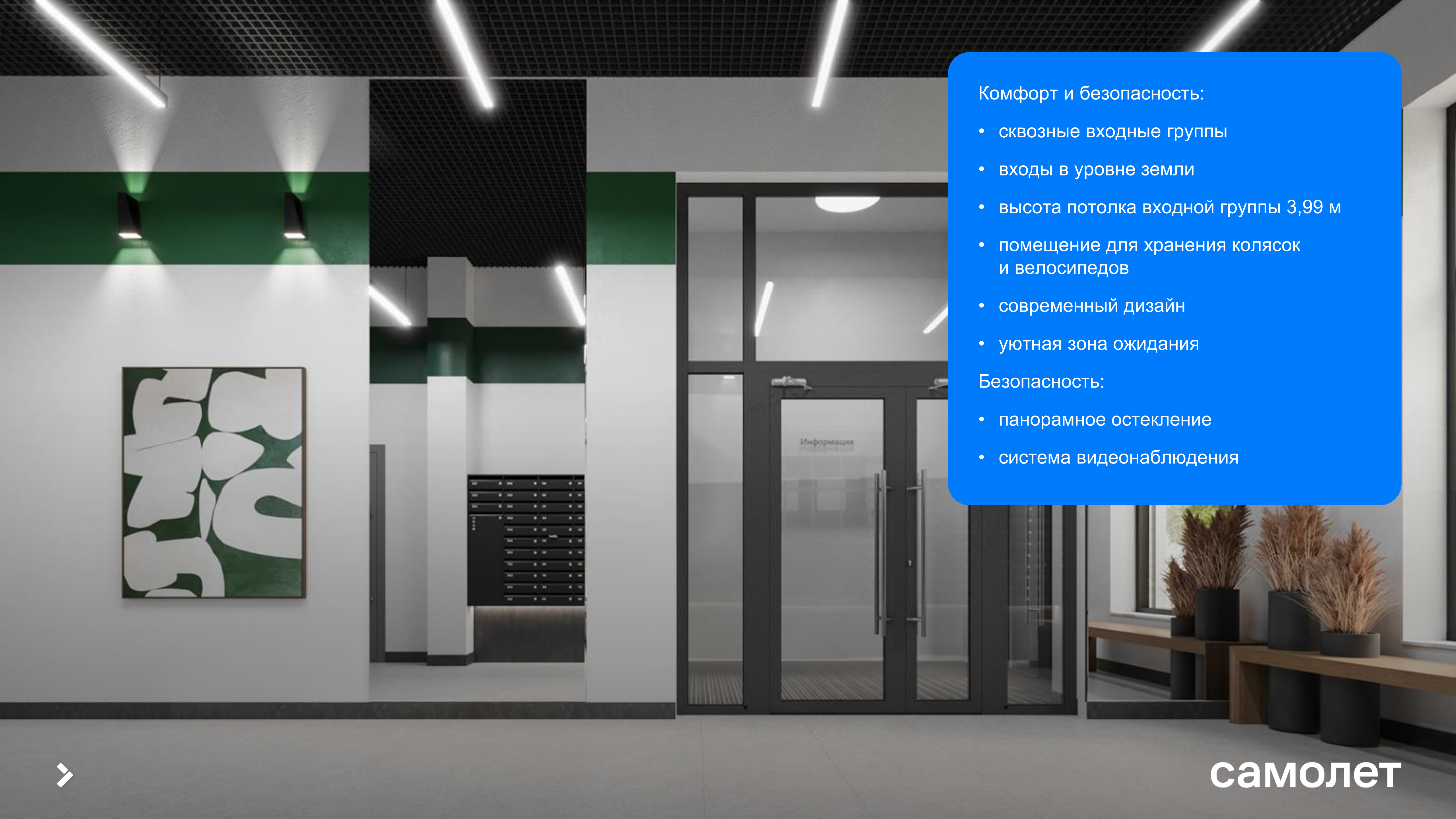


# Входные группы

05







#### Комфорт и безопасность:

- сквозные входные группы
- входы в уровне земли
- высота потолка входной группы 3,99 м
- помещение для хранения колясок и велосипедов
- современный дизайн
- уютная зона ожидания

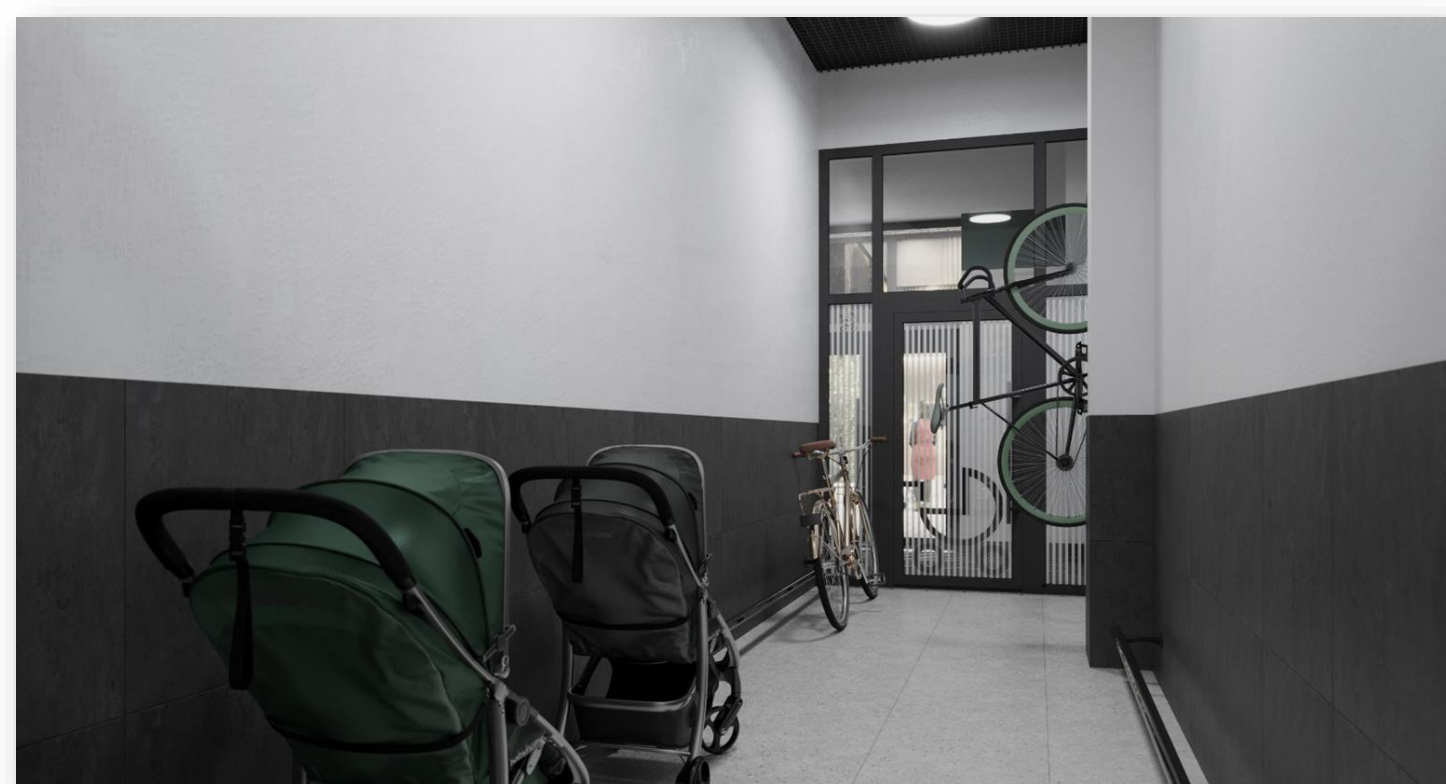
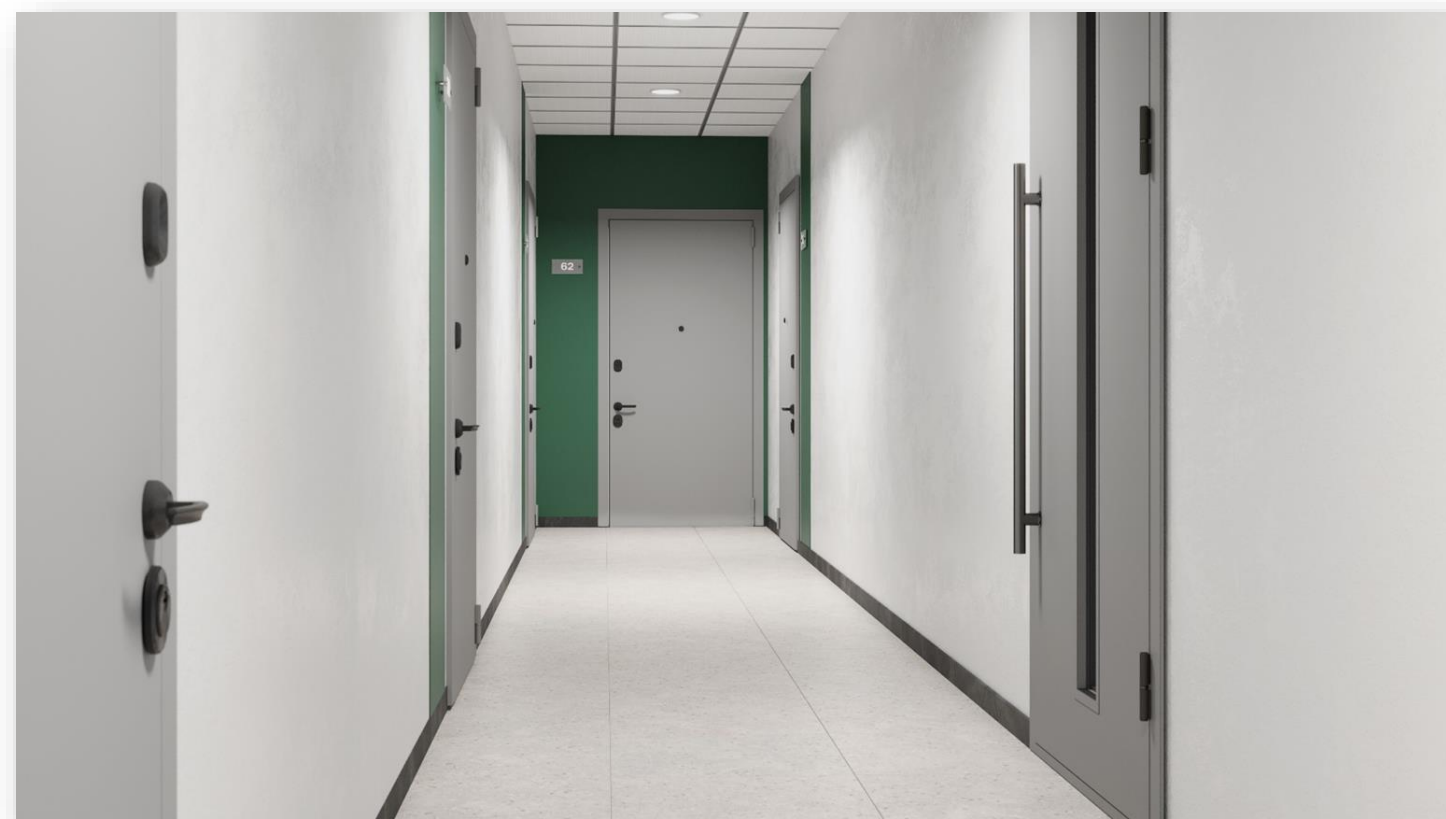
#### Безопасность:

- панорамное остекление
- система видеонаблюдения





# Входные группы и МОП





Отделка квартир

06



самолет



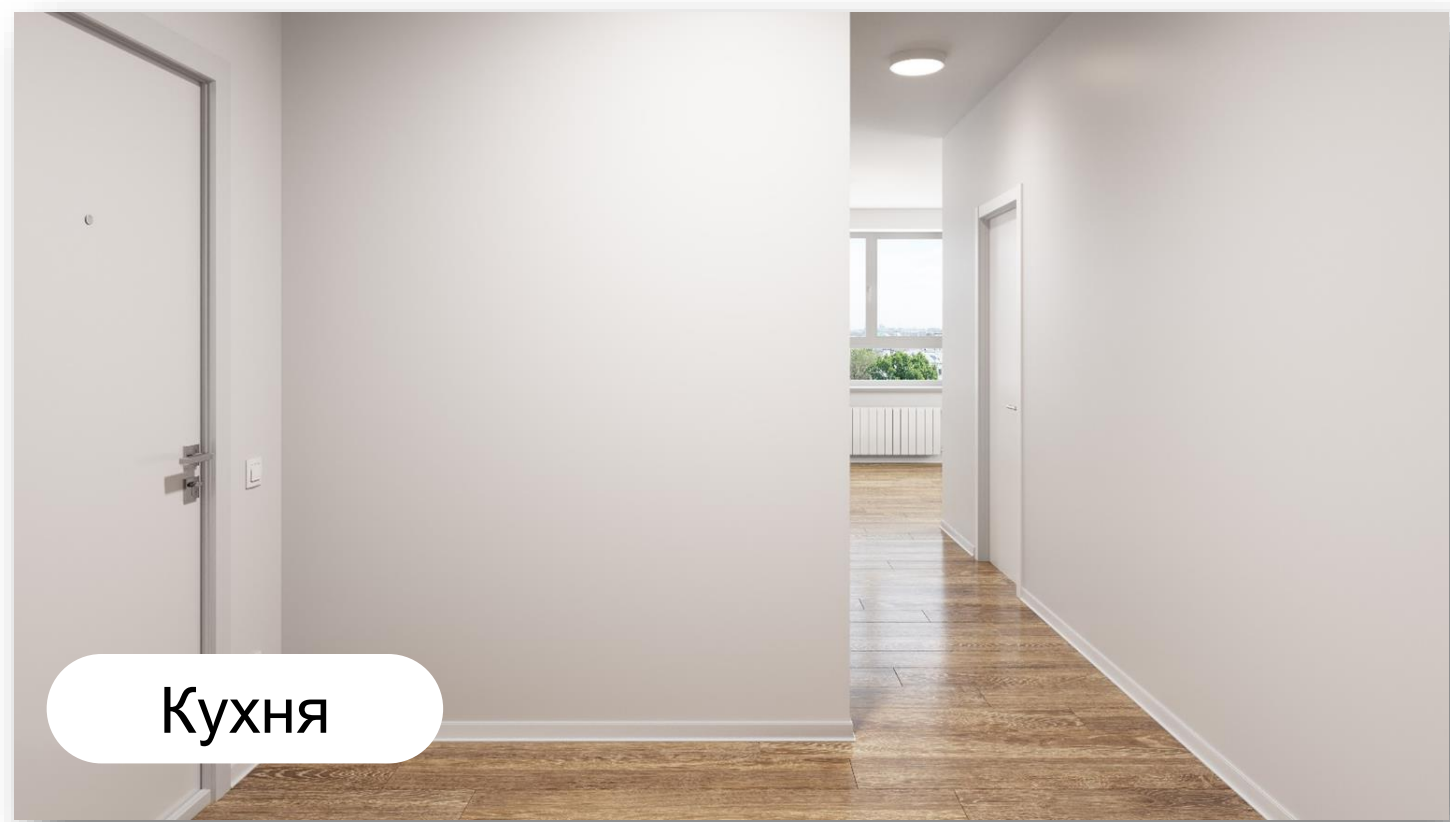
Ламинат оттенков натурального дерева, светлые обои и белоснежные натяжные потолки визуально увеличивают пространство и станут идеальной базой для любого интерьера. Так же установлена качественная сантехника.



самолет



# 1 очередь



Кухня



Санузел



Комната





Отделка 1 очередь



самолет



Отделка 1 очередь



самолет

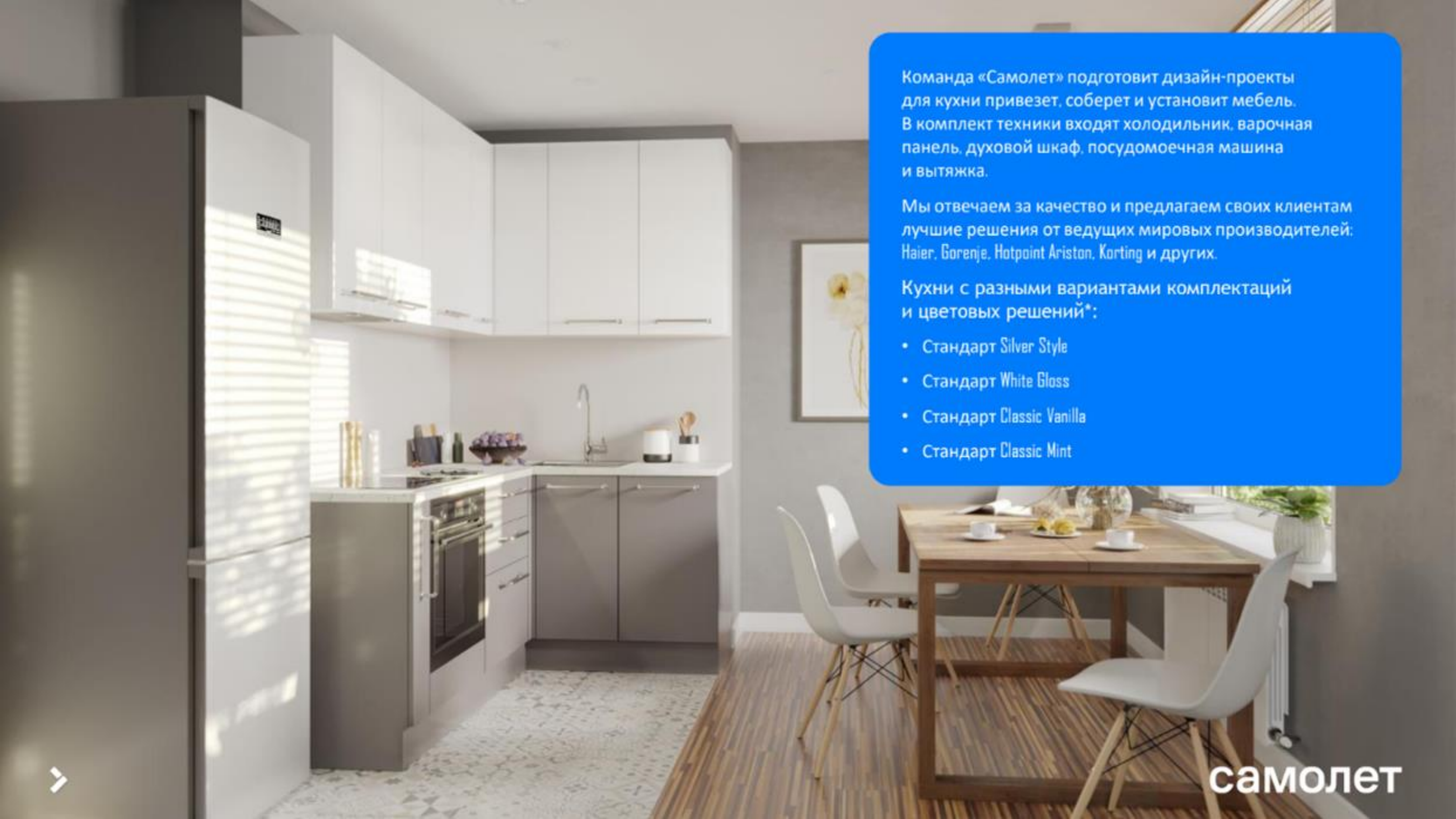


# Кухни с мебелью и техникой

09







Команда «Самолет» подготовит дизайн-проекты для кухни привезет, соберет и установит мебель. В комплект техники входят холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина и вытяжка.

Мы отвечаем за качество и предлагаем своим клиентам лучшие решения от ведущих мировых производителей: Haier, Gorenje, Hotpoint Ariston, Korting и других.

Кухни с разными вариантами комплектаций и цветовых решений\*:

- Стандарт Silver Style
- Стандарт White Gloss
- Стандарт Classic Vanilla
- Стандарт Classic Mint





Гарантия на мебель и фурнитуру — 1 год  
Гарантии от производителей на технику



самолет



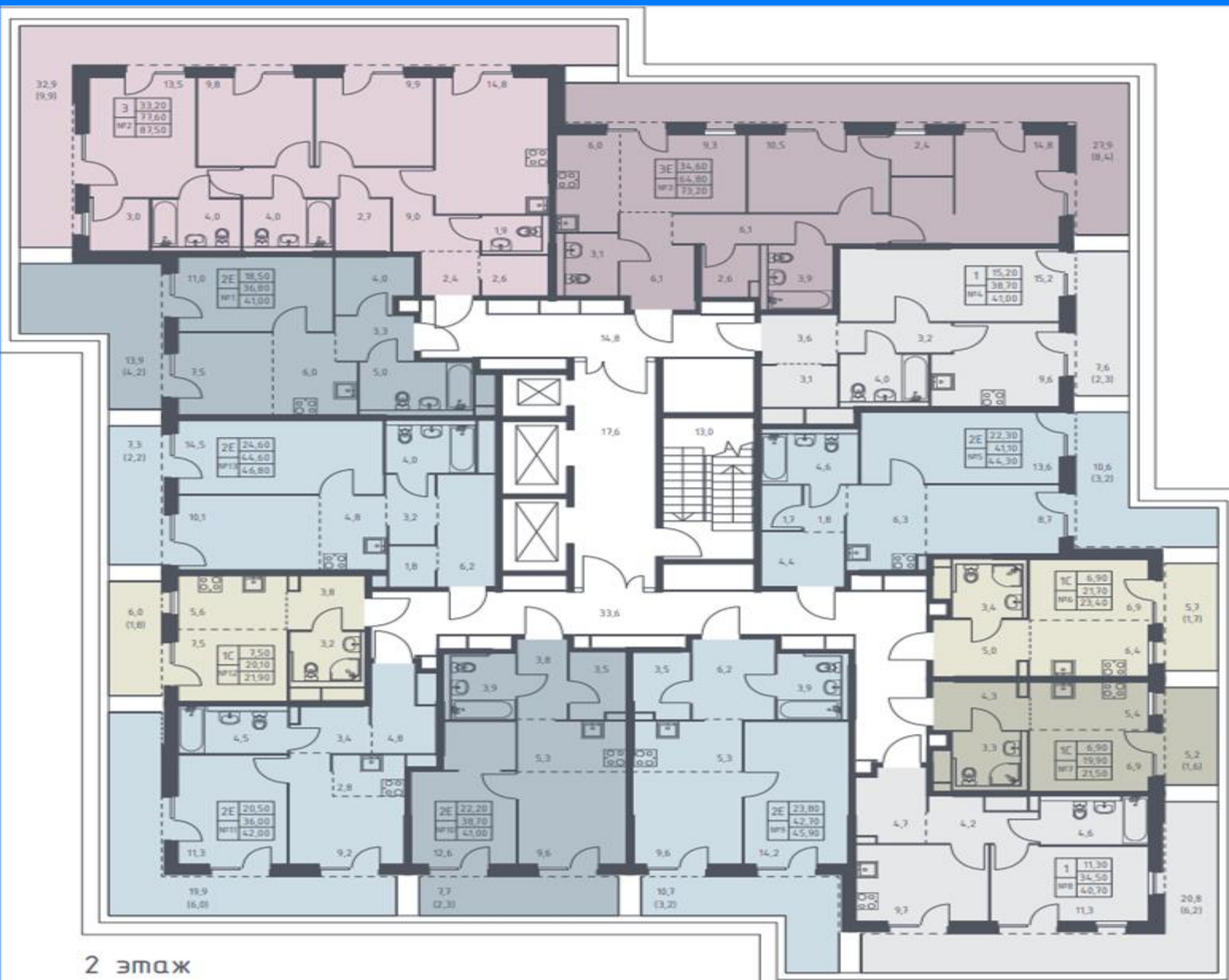


Стандарт White Gloss



самолет





2 этаж

Квартиры с гардеробными, с постирочными, студии с двумя окнами, кухни-гостиные с тремя окнами.

Планировки — от студий до 4-комнатных квартир и евроформатов — предлагаются с готовой отделкой из современных материалов в нейтральных тонах.



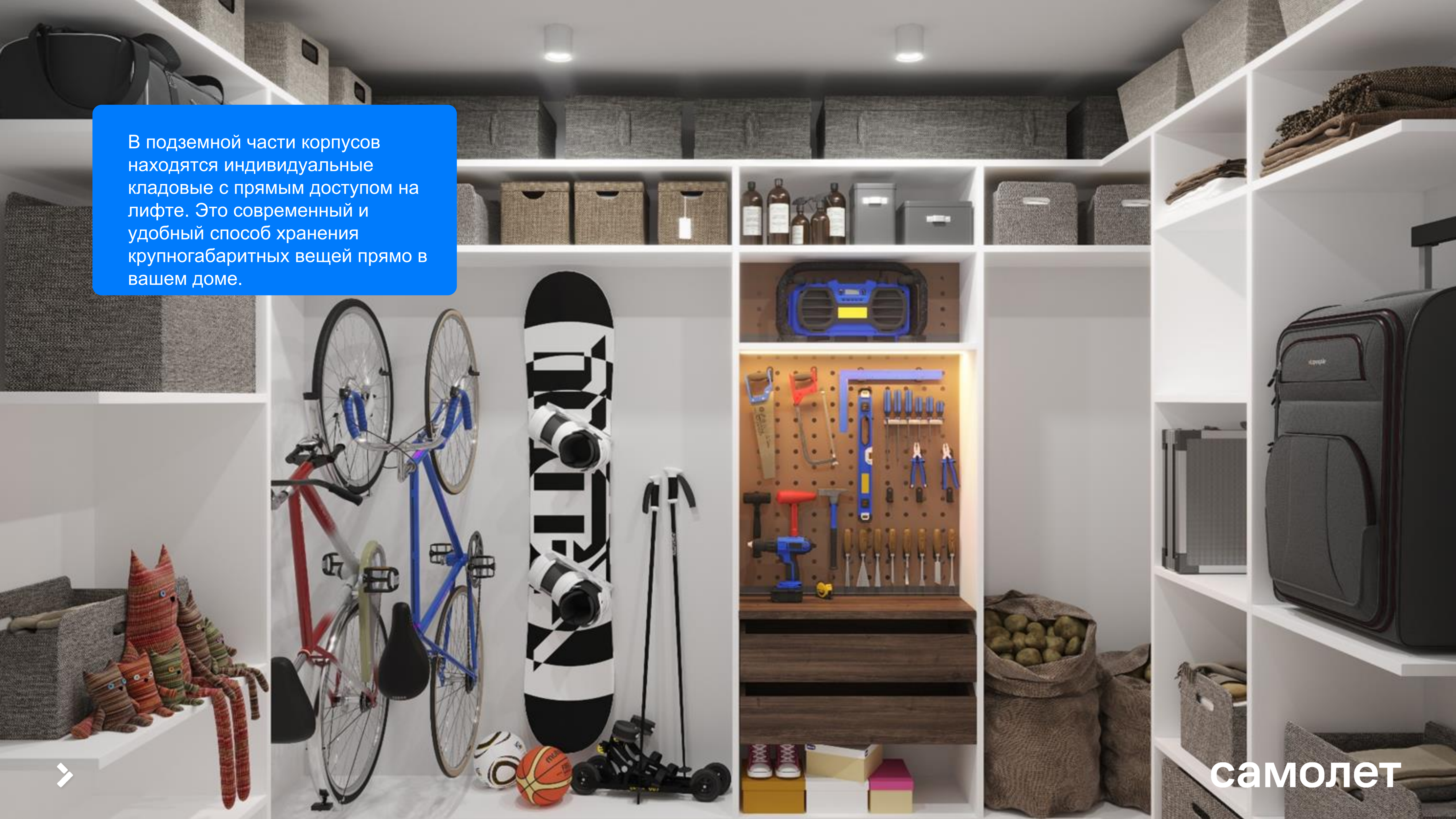
# Кладовые помещения

07





В подземной части корпусов находятся индивидуальные кладовые с прямым доступом на лифте. Это современный и удобный способ хранения крупногабаритных вещей прямо в вашем доме.



самолет





самолет